

**Частное профессиональное образовательное учреждение  
Тюменского областного союза потребительских обществ  
«Тюменский колледж экономики, управления и права»  
(ЧПОУ ТОСПО «ТюмКЭУП»)**

**ПРИКАЗ**

26.12.2025г.

№ 143-О

О проживании в общежитии и плате  
за пользование жилым помещением  
(плате за наем) и плате за коммунальные услуги

**ПРИКАЗЫ ВАЮ:**

1. В связи с увеличением ставки налога на добавленную стоимость (НДС), установить с 01 января 2026 года для студентов (обучающихся) проживающих в общежитии плату за пользование жилым помещением (плату за наем):
  - в комнатах повышенной комфортности 125,00 рублей за койко-место в сутки, включая НДС и другие налоги.
  - в комнатах пониженной комфортности 100,00 рублей за койко-место в сутки, включая НДС и другие налоги.
3. Плата за коммунальные услуги (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электрическую и тепловую энергию) и вывоз бытовых отходов, производить по тарифам и нормативам согласно законодательству Российской Федерации.
4. Оформление дополнительных соглашений к договорам найма жилого помещения в общежитии возложить на коменданта общежития Марьину Н.В.
5. Контроль за своевременной оплатой коммунальных услуг, а также платы за пользование жилым помещением (платы за найм) возложить на коменданта общежития Марьину Н.В.
6. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Ермолаеву Т.Н.
7. Приказы от 15.04.2025 №15-О считать утратившими силу с 01 сентября 2025 года.

Директор колледжа

Чекин

И.В. Молодкина

С приказом, ознакомлен(ы):

Чекин Т. Н. Ермолаева  
Марьянова Н.В. Марьина

«26» декабря 2025 г.  
«26» декабря 2025 г.

Приложение  
к приказу от 26.12.2025 № 143-О

Плановый расчет платы  
за проживание в общежитии ЧПОУ ТОСПО «ТюмКЭУП»  
на 1 человека в месяц для студентов с 01.01.2026 г.

п/п	Наименование услуги	Наименование нормативного документа	Ед. измерения	Тариф, руб	Количество дней/ объем потребления	Сумма в месяц, руб.
1	Плата за пользование жилым помещением (наем)	x	Руб.	100,0	30	3000,00
2	Коммунальные услуги в т.ч.:	x	x	x	x	1575,94
2.1	Холодное водоснабжение	Распоряжение Департамента ТиЦП №455/01-21 от 18.12.2025	Руб.	51,89	2,62	135,95
2.2	Водоотведение	Распоряжение Департамента ТиЦП №455/01-21 от 18.12.2025	Руб.	38,04	4,67	177,65
2.3	Электроснабжение	Распоряжение Региональной энергетической комиссии Тюменской области, ХМАО, ЯНАО от 26.12.2025 №62	Руб.	3,00	115	345,00
2.4	Обращение с ТКО	Распоряжение Департамента ТиЦП №495/01-21 от 18.12.2025	Руб.	204,62	1	204,62
2.5	Теплоснабжение	Распоряжение Департамента ТиЦП №470/01-21 от 18.12.2025	Руб.	2193,72	0,1698	372,50
2.6	Тепловая энергия для ГВС	Распоряжение Департамента ТиЦП №470/01-21 от 18.12.2025	Руб.	2193,72	0,1066	233,85
2.7	Холодная вода для целей ГВС	Распоряжение Департамента ТиЦП №503/01-21 от 18.12.2025	Руб.	51,89	2,05	106,37
Итого за услуги						4575,94

Расчет сделан из расчета среднего количества кв. метров, фактическая сумма к оплате начисляется индивидуально, с учетом фактических квадратных метров, согласно заключенного договора.